

TOP-Eigentumswohnung mit Aussicht in Vorchdorf!



Immobiliennummer:	27416	Lage:	zentral
Ort / Region:	Vorchdorf	Kaufpreis (in Euro):	169.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 64 m ²	Energieausweis:	HWB 87/fGEE 1.58
Nutzfläche:	ca. 64 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

TOP Wohnung mit Loggia! TOP Preis! TOP Lage!

Detailbeschreibung

Die 2,5-Zimmerwohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines Mehrparteienhaus. Die Wohnung selbst verfügt über ein offenes Wohn-/Esszimmer mit Einbaumöbeln.

Es gibt keinen Lift, dafür gibt es einen traumhaft schönen Ausblick ins Grüne, den man von der Loggia aus genießen kann!

Ein weiterer Vorteil dieser Wohnung ist die Zughaltestelle in der Nähe. Auch weitere Geschäfte für den alltäglichen Gebrauch, Ärzte und Schulen befinden sich in Gehweite.

Zusammenfassen kann man sagen, dass sich dieses Schmuckstück für viele Zwecke eignet, egal ob für Paare, Singles oder Anleger.

Ausstattung

Raumaufteilung: Vorraum, Wohn-/Esszimmer, Küche, Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss, WC, Schlafzimmer, Abstellraum, Loggia, Kellerabteil, Parkplatz, Gemeinschaftsgarten und vieles mehr.

Betriebskosten: ca. 228,80,- Euro

Für nähere Informationen sowie eine Besichtigung stehe ich ihnen gerne zur Verfügung!

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: +43 664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

Ausblick



Loggia



Garten



Wohn-/Esszimmer



Schlafzimmer

