

Wunderschöne Wohnung mit Garten in Wels!



Immobiliennummer: 26490
Ort / Region: Wels

Lage: sehr gut!
Kaufpreis (in Euro): 345.000,- inkl.
Landesdarlehen

Wohn- / Nutzfläche: ca. 80 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Energieausweis: HWB 17/fGEE 0.66

Kurzbeschreibung

TOP-GELEGENHEIT - Neuwertige 3-Zimmerwohnung mit sonnigen Garten und Tiefgarage!

Detailbeschreibung

Nutzen Sie diese Chance, eine traumhafte Erdgeschosswohnung mit Küche und Garten zu erwerben!

Gute Raumaufteilung:

Vorraum,

Küche mit Wohn-Essbereich,

Schlafzimmer, Kinderzimmer,

Badezimmer, WC und Abstellraum.

Die schöne Lage, die Wohnung und der Garten in Wels-Laahen werden Ihnen gefallen!

Eine Landesförderung von ca. 85.000,- ist im Kaufpreis enthalten, und kann eventuell übernommen werden !

Ausstattung

Fernwärme, Fußbodenheizung, Wohnraumlüftung, elektrische Rollläden, Kellerabteil, Tiefgaragenplatz, Fahrradraum, schöne Küche, ...

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.
Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. +43 664 - 94 21 755.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



